

●「新不動産登記の改正実務Q & A」（平成 18 年 1 月 23 日発行）の訂正のお知らせ

正 誤 表

誤	正
18 頁 上から 14 行目 「～することが予定されています。」	「～します。」
18 頁 上から 17 行目 「～その旨記載すると通知を～」	「～その旨記載がないと通知を～」
70 頁 下から 9 行目 「～書面を交付する方法で行われます。」	「～書面を閲覧する方法で行われます。」
95 頁 上から 16 行目 「～ただし外国移住のときは～」	「～ただし外国居住のときは～」
96 頁 上から 3・4 行目 「～、申請名義人～申請名義～」	「～、申請人～申請～」
133 頁上から 8 行目 「～売主・買主双方の印で契約します。」	「～売主・買主双方の印で契印します。」
133 頁上から 9 行目/140 頁の下から 12 行目/156 頁の上から 12 行目 160 頁の下から 11 行目 「～事実または行為～」	「～事実または法律行為～」
137 頁 上から 11・12 行目 「所有者甲野から～を記載します。」	全文削除
140 頁 上から 13 行目 「～、売主乙の住所～」	「～、贈与者甲野太郎の住所～」
144 頁 図表 71 の下から 9 行目 「□登記済証または登記識別情報の交付～」	「□登記済証の交付～」
146 頁 図表 73 の委任状の例を下記と差し替える 委 任 状 私は、〇〇市〇〇町七丁目 89 番地 丙野三郎に、平成〇年〇月〇日相続による別紙 目録記載の不動産の所有権移転の登記申請に関する一切の権限を委任します。 被相続人 甲野太郎 相続人 〇〇市〇〇町一丁目 23 番地 持分 2 分の 1 甲野花子 同所同番地 持分 4 分の 1 甲野長男 同所同番地 持分 4 分の 1 甲野次郎 平成〇年〇月〇日 〇〇市〇〇町一丁目 23 番地 甲野花子 [㊞] 同所同番地 甲野長男 [㊞] 同所同番地 甲野次郎 [㊞]	
146 頁 下から 11 行目 「登記原因情報として、～」	「登記原因証明情報として、～」
152 頁 上から 15 行目 「～または建物一筆一戸～」	「～または建物一筆一個～」

160 頁	上から 5 行目	「～必要があります（参考書式 5 参照）。」	「～必要があります（Q43 参照）。」
162 頁	上から 14 行目	「～、土地一律または建物一個につき～」	「～、土地一筆または建物一個につき～」
164 頁	上から 9・10 行目	「当分の間、～なっています。」	全文削除
202 頁	上から 11 行目/205 頁下から 11 行目/249 頁上から 2 行目と 4 行目	「～余字記載～」	「～余事記載～」
215 頁	下から 8 行目	「～委任状等した場合は、～」	「～委任状とした場合は、～」
281 頁	上から 5・6 行目	「～登記済証を提供～」	「～登記済証を提出～」
281 頁	下から 1・2 行目	「本人確認情報提出」	「本人確認情報提供」
239 頁	下から 7 行目	「、所有権の登記要することを～」	「、所有権の登記をすることを～」
327 頁	上から 5 行目	「★オンライン指定庁なるまでの～」	「★オンライン指定庁になるまでの～」
389 頁	下から 12 行目	「～、改正前法の登記済証には～」	「～、改正前の登記済証には～」
392 頁	下から 5 行目	「～、登記名意義人～」	「～、登記名義人～」
393 頁	上から 13 行目	「～登記名義人を取得する者は～」	「～登記名義を取得する者は～」